



G.E.R.E.C.O
Ingénierie

DOSSIER DE PRESENTATION & REFERENCES

Révision du 12/07/2016

59, Boulevard Zerktouni – 7^{ème} Etage – CASABLANCA
Patente : 36301580 R.C : Casablanca 57027 I.F : 1086141 CNSS : 2064343
Tél : 0522.22.62.54/0522.22.98.78 Fax : 0522.20.49.23 <http://www.gereco.ma> E-mail : gerecoing@yahoo.fr

PRESENTATION DE LA SOCIETE

Créée en 1990, GERECO est une société de service dans le bâtiment intervenant dans divers secteurs d'activités : logement, tertiaire, industrie et tourisme.

Outre les études techniques tous corps d'état, nous proposons des missions de maîtrise d'ouvrage déléguée, d'assistance à la maîtrise d'ouvrage et de pilotage et coordination de projets. Nous intervenons également en tant que contractant général pour la réalisation de projets clé en main.

L'expérience et le savoir-faire de notre équipe nous permettent d'offrir des prestations de qualité.

Des clients de renom ont fait appel à plusieurs reprises à nos services pour la réalisation de missions très diverses (cf. références).

Notre activité est organisée autour de trois pôles :

POLE BUREAU D'ETUDES comprenant les départements :

- Structures (béton armé et charpente métallique)
- VRD (voirie, assainissement, eau potable, traitement des eaux)
- Fluides (chauffage, climatisation, plomberie, protection incendie)
- Courants Forts - Courants Faibles (électricité, téléphone, ascenseurs, alarme, détection Incendie, télédistribution)
- Métrés et lots architecturaux

POLE ASSISTANCE A LA MAITRISE D'OUVRAGE comprenant les départements :

- Pilotage-Coordination
- Maîtrise d'ouvrage déléguée

POLE CLE-ENMAIN en étroite collaboration avec les deux autres pôles

DOMAINES D'INTERVENTION

I - ETUDES TECHNIQUES

Nous intervenons dans les tous les corps d'état du bâtiment :

- Voirie et Réseaux Divers,
- Béton Armé,
- Charpente Métallique,
- Plomberie,
- Détection et Protection Incendie,
- Chauffage Central,
- Conditionnement d'air, Froid industriel,
- Electricité,
- Informatique,
- Alarme et Détection incendie,
- Vidéo surveillance
- Seconds œuvres.

➤ **ANALYSE TECHNIQUE**

Il s'agit ici de procéder à la classification du projet par rapport aux normes et D.T.U. en vigueur. Cette classification permet de dégager les contraintes à suivre lors des phases **CONCEPTION** et **CALCUL**.

Nous pouvons ainsi déterminer les moyens à mettre en œuvre pour la sécurité incendie (nécessité d'un réseau RIA par exemple, degré coupe-feu des parois et des portes, nécessité d'un désenfumage ou non ...). Tous ces éléments sont déductibles dès classement du projet, et ce en fonction du type, de l'effectif et de la catégorie de l'établissement.

➤ **CONCEPTION**

Conception des différentes solutions techniques envisageables en considération aux normes et à la réglementation en vigueur ainsi qu'à la notion du coût.

Cette conception se fait par corps de métier en tenant compte des interactions et des incidences qui apparaissent entre les différents corps d'état. Les principales options techniques proposées seront résumées sur des plans de principe et accompagnées d'un descriptif sommaire mentionnant les prestations projetées ainsi que leurs coûts estimatifs.

➤ **CALCUL**

Cette phase consiste à affiner l'étude de conception citée ci-dessus en procédant au calcul détaillé de tous les lots techniques ainsi qu'à l'établissement des plans d'exécution nécessaires à la réalisation des travaux. Tous les calculs et dessins sont effectués à l'aide de l'outil informatique.

➤ **ETABLISSEMENT DES PIECES ECRITES**

En complément aux plans d'exécution, nous procédons à l'établissement des pièces écrites (dossiers d'appel d'offres et marchés définitifs) par corps de métier. Celles-ci seront présentées soit en lots séparés, soit en lot unique en fonction du degré de technicité des travaux projetés. Elles comportent généralement quatre sections distinctes :

- Une section administrative fixant les conditions financières et juridiques liant le Maître d'Ouvrage aux entreprises chargées d'exécuter les travaux,

- Une section technique définissant les prescriptions techniques de mise en œuvre des matériaux et des équipements entrant dans la réalisation du projet,
- Un descriptif détaillé des ouvrages projetés et leur mode d'évaluation,
- Un quantitatif des ouvrages projetés.

➤ **SUIVI DES TRAVAUX**

Contrôle, par des ingénieurs ou techniciens qualifiés, de la conformité des ouvrages exécutés :

- Contrôle récurrent en fonction de l'avancement des travaux, de la conformité des travaux par rapport aux plans d'exécution et des prescriptions du marché.
- Contrôle des quantités exécutées (métré d'exécution),
- Contrôle des situations des entreprises.

II - ASSISTANCE A LA MAITRISE D'OUVRAGE

A - ORDONNANCEMENT - PILOTAGE ET COORDINATION

➤ **PILOTAGE DU PROJET**

- Planning
 - Etablissement du planning général. Ce planning indique les noms des différents intervenants, ainsi que les dates de début et de fin d'intervention relatives aux tâches dévolues à chaque intervenant.
 - Mise à jour permanente du planning général.
 - Suivi avec contrôle et mise à jour permanents du planning afin de vérifier le respect ou le non-respect des objectifs prévus.
- Contrôle du coût des travaux de construction
 - Etablissement en collaboration avec le maître d'ouvrage du plan financier de base qui définit le coût prévisionnel maximum des travaux projetés.
 - Suivi du coût des travaux en respect du plan financier avec établissement d'un rapport de contrôle mensuel à transmettre au maître d'ouvrage.
- Coordination des activités des différents intervenants
 - Coordination des activités de toutes les entreprises de construction ainsi que les activités de la maîtrise d'œuvre.
 - Ordonnancement des travaux des entreprises en organisant les différentes phases d'exécution des travaux des différents corps de métier de manière à leur permettre de procéder simultanément avec d'autres corps de métier à l'exécution de leurs travaux et ce sans gêner, ni porter préjudice aux travaux des autres corps d'état.
 - Suivi des demandes de branchements aux réseaux de la ville (assainissement, eau potable, électricité et téléphone)
- Contrôle de la qualité des travaux
 - Contrôle de la qualité des travaux des entreprises conformément aux standards requis et aux prescriptions des marchés en collaboration avec la maîtrise d'œuvre désignée pour le projet.
- Etablissement et transmission au maître d'ouvrage des rapports suivants :
 - L'état d'avancement des travaux
 - L'évaluation des tendances négatives pouvant affecter le planning ou l'enveloppe financière du projet.
 - Les événements pouvant avoir des conséquences négatives s'ils ne sont pas maîtrisés à temps.
- Animation et organisation des réunions de coordination autant de fois que nécessaire
- Réceptions

- Etablissement des plannings des réceptions provisoires des ouvrages par corps de métier.
- Convocation des entreprises et des différents intervenants.
- Collecte de tous documents techniques (notes de calcul, plans de recollement, documentations techniques) à remettre par les entreprises nécessaires pour la réception des ouvrages.
- Inspection de la qualité des ouvrages et vérification des éventuelles réserves.
- Etablissement de la liste des réserves et suivi de la levée de ces réserves.
- Etablissement des P.V de réceptions provisoires des différents lots.
- Livraison des ouvrages au maître d'ouvrage
- Etablissement des plannings des réceptions définitives des ouvrages par corps de métier.
- Etablissement de la liste des réserves et suivi de la levée de ces réserves.
- Etablissement des P.V de réceptions définitives.
- Etablissement et visa des situations définitives des entreprises pour la restitution des retenues de garantie et des cautions définitives.

➤ **CONSULTATION - ADJUDICATION**

- Consultation des entreprises
- Adjudications
 - Demande de rabais aux entreprises consultées.
 - Participation aux négociations de prix avec les entreprises.
 - Avant toute adjudication, établissement d'un rapport avec observations et recommandations.
 - Dès adjudication, établissement des ordres de service qui devront être visés par le maître d'ouvrage et ce de manière à ne pas retarder le démarrage des travaux. Les marchés définitifs seront établis par la maîtrise d'œuvre sur la base des prix unitaires négociés.

➤ **COORDINATION DES TRAVAUX**

- Contrôle hebdomadaire sur site de l'avancement des travaux en collaboration avec la maîtrise d'œuvre:
- Supervision de la qualité d'exécution des travaux conformément aux cahiers des charges (plans et descriptifs) et par rapport aux standards de qualité reconnus.
- Coordination des spécialistes impliqués dans le contrôle de la qualité.
- Coordination des entreprises chargées des travaux de construction afin de garantir le respect des objectifs d'achèvement.
- Supervision sur site des conditions générales de sécurité et de discipline.
- Mise à jour et suivi du planning général des travaux (planning à barres) et actualisation si nécessaire de ce planning.
- Contrôle des moyens mis en œuvre par les entreprises pour le respect des cadences du planning.
- Vérification récurrente du coût des travaux dans un souci de maîtrise du coût global en conformité avec le budget alloué au projet.
- Assistance au maître d'ouvrage pour les réceptions des travaux.
- Listing des périodes de garantie.
- Suivi de la levée des réserves en vue de la réception des ouvrages.

➤ **CONTROLE DES DECOMPTES DES ENTREPRISES**

- Vérification des décomptes des travaux des entreprises.
- Présentation des décomptes pour règlement au maître d'ouvrage.
- Vérification des devis des travaux supplémentaires éventuels.
- Etablissement des comptes de pénalités de retard et amendes des différents intervenants.
- Etablissement des décomptes définitifs des travaux lot par lot.

➤ **COMMUNICATION AVEC LE MAITRE D'OUVRAGE**

Dans un souci d'uniformisation des documents, nous suggérons à notre clientèle les différents canevas de documents que nous serons amenés à lui communiquer dans le cadre de notre intervention.

Afin d'assurer une meilleure fluidité dans la diffusion des documents aux différents intervenants nous suggérons de recourir au maximum à la communication via internet. Nous utiliserons un espace sécurisé sur notre plateforme d'échange documentaire www.gerecoing.com

B - MAITRISE D'OUVRAGE DELEGUEE

➤ **RECHERCHE DE SITES**

Notre bonne connaissance des marchés immobiliers et fonciers à travers un réseau étoffé de partenaires, nous permet de proposer des sites porteurs ou des opérations bien situées et répondant aux exigences des promoteurs.

➤ **INGENIERIE FINANCIERE ET ADMINISTRATIVE**

Etudes de faisabilité, montages financiers, relations avec l'administration font partis des prestations que nous proposons. Nos partenaires spécialisés sauront gérer l'intégralité de vos projets. Après une étude de marché, nous proposons une intervention dans la programmation financière du projet. L'intérêt de cette approche permet d'élaborer une étude de rentabilité du projet en fonction de différents paramètres :

- Prix d'acquisition du terrain,
- Coût de réalisation en fonction des prestations et des délais de réalisation,
- Prix de cession,
- Projection des ventes dans le temps,
- Mode de financement.

Le résultat se traduit par des bilans prévisionnels d'exploitation, faisant ressortir les emplois et les ressources intégrant tous les paramètres précités permettant ainsi de définir la rentabilité de l'opération par la simulation de la projection de son cash-flow dans le temps.

➤ **ASSISTANCE A LA MAITRISE D'OUVRAGE**

GERECO est organisé pour répondre aux besoins d'assistance au Maître de l'ouvrage. Nous pouvons intervenir dès le départ du projet et poursuivre notre mission tout au long du déroulement de l'opération. Nos partenaires spécialisés assurent la parfaite maîtrise des prestations suivantes :

- Etude de marché,
- Etude de faisabilité,
- Programmation architecturale (préprogrammé, programme général, programme technique détaillé),
- Etude de définition,
- Maîtrise d'ouvrage déléguée (sélection des concepteurs et des différents intervenants de l'acte de construire, suivi administratif et financier de l'opération, la coordination entre les différents intervenants et le contrôle de l'opération depuis les premières esquisses jusqu'à la livraison). Cette mission permet au Maître de l'ouvrage de suivre en toute transparence, le déroulement de l'opération tout en conservant la maîtrise des décisions.

III - CLE-EN-MAIN

Nous disposons de plus de deux décennies d'expérience dans la coordination et la direction de tous les corps de métier. Cette expérience aussi complète nous a motivé pour compléter nos prestations en proposant de réaliser des projets clé-en-main en tant que contractant général et que coordinateur de projet pour les projets les plus différents.

Les réalisations clé-en-main englobent toutes prestations de développement des solutions techniques adaptées aux standards les plus modernes, jusqu'à la recherche des solutions détaillées correspondant à votre projet. Votre intervention peut ainsi seulement se limiter au choix des carreaux ou des teintes, en fonction de votre emploi du temps.

Nos conseillers expérimentés vous présentent des solutions complètes les plus adaptés à votre projet et ceci non seulement selon des critères techniques, mais aussi esthétiques. Qu'il s'agisse de faire les démarches administratives nécessaires, de plans d'architecte ou encore développer des solutions intégrales, nous sommes votre partenaire à la hauteur de vos exigences.

Nous nous occupons de tout, de la phase de développement (analyse des besoins, localisation du site, conception des plans et devis et obtention des permis) à la réalisation et la livraison de votre projet (supervision du chantier, respect de l'échéancier, inspection des immeubles et application des garanties).

Alors que le modèle traditionnel place d'un côté le concepteur du projet et les désirs du client, et de l'autre les ingénieurs et les entrepreneurs chargés de la réalisation, nous proposons un modèle table-ronde qui favorise les échanges entre les différents intervenants. Nous savons que ce modèle réduit les échanges parfois antagonistes entre les différents intervenants. De part notre modèle table-ronde, nous pouvons jouer un rôle conseil dans la mesure où nous sommes les coordonnateurs entre les concepteurs, le client et les différents spécialistes qui réaliseront le projet.

Encore une fois, nous mettons tout en œuvre de façon à ce que les besoins du client soient connus de tous les intervenants et que ceux-ci travaillent tous dans la même direction. GERECO devient donc l'élément de référence du client. Grâce à cette expertise, GERECO est devenu un conseiller bien plus qu'un simple entrepreneur.

Notre engagement à respecter un planning établi ensemble, vous garantira la mise à disposition à votre convenance, tout en garantissant une qualité du travail selon vos exigences et selon les règles de l'art.

GERECO vous propose des solutions intégrales et vous permet la réalisation de vos projets sans préoccupation et ce tout en gagnant du temps.

Si vous choisissez de nous suivre, vous bénéficierez d'un interlocuteur personnel fixe qui vous assistera de la première phase d'étude jusqu'à la remise des clés.

Résultat : une optimisation maximale, une sécurité maximale pour la planification du temps et des coûts, un fair-play maximal. Un projet qui répond à vos attentes.

MOYENS HUMAINS

PERSONNEL PERMANENT

- 1 ingénieur polyvalent
- 1 ingénieur électricien
- 1 ingénieur génie-civil
- 1 projeteur-calculateur en structures
- 1 projeteur en VRD
- 1 projeteur en fluides
- 1 projeteur en électricité
- 2 chefs de projets coordination
- 2 techniciens coordinateurs
- 1 assistante de direction
- 1 coursier

PERSONNEL D'APPOINT & PARTENARIAT

Selon l'importance et la taille des projets, nous faisons habituellement appel soit à des ingénieurs et/ou des techniciens spécialisés avec des contrats à durée déterminée ou à des sociétés partenaires pour réaliser, dans les délais convenus et avec la qualité requise, les prestations qui nous sont confiées

MOYENS MATERIELS

EQUIPEMENTS

- 1 Serveur
- 1 station de bureautique
- 10 ordinateurs portables
- 1 traceur à jet d'encre A0 HP DESIGNJET 500
- 4 imprimantes laser
- 1 imprimante laser Couleur
- 1 imprimante couleur à jet d'encre Format A3
- Matériel complet de photocopie, tirage de plans et reliure, tables de dessin
- 5 voitures de service

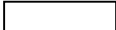
LOGICIELS

- Logiciel de CAO/DAO AUTOCAD
- Logiciel de calcul et dessin de structures béton armé et charpente métallique (Fondations, poteaux, dalles, poutres, contreventement, séisme...) ROBOBAT
- Logiciels généraux de calcul de Résistance des Matériaux
- Logiciel de calcul de conditionnement d'air (Bilan thermique, dimensionnement des réseaux de gaines de soufflage et de reprise)
- Logiciel de calcul de réseaux (Dimensionnement des réseaux de SPRINKLER, des réseaux maillés et en antenne, réseaux d'égouts...)
- Logiciel de calcul des réseaux électriques (Bilan de puissance, chutes de tension, courant de court-circuit...)
- Logiciel de calcul d'éclairage
- Suite bureautique : MS OFFICE.
- Logiciel pour la gestion de projets : MS PROJECT

REFERENCES

CLE EN MAIN - MAITRISE D'OUVRAGE DELEGUEE ASSISTANCE A LA MAITRISE D'OUVRAGE PILOTAGE & COORDINATION

 Projet en cours

 Projet achevé

CLE EN MAIN - MOD - AMO - OPC

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Aménagement du magasin GEMO au PAC TANGER II	VETIBAY (MARJANE HOLDING)	Mounir HAJ NASAR	OPC	4 000 000 DH	Juin 2016
Aménagement du magasin ELECTROPLANET à ACIMA INARA	DIGIBAY (MARJANE HOLDING)	Amine BENCHEMSI	OPC	5 000 000 DH	Juin 2016
Aménagement du magasin ELECTROPLANET au PAC MARJANE NADOR	DIGIBAY (MARJANE HOLDING)	Rachid BOUFOUS	OPC	4 000 000 DH	Juin 2016
Aménagement du magasin GEMO au centre commercial IBN TACHFINE CASABLANCA	VETIBAY (MARJANE HOLDING)	-	OPC	5 000 000 DH	Juillet 2016
Aménagement du magasin ELECTROPLANET au centre commercial IBN TACHFINE CASABLANCA	DIGIBAY (MARJANE HOLDING)	-	OPC	5 000 000 DH	Juillet 2016
Aménagement du magasin ELECTROPLANET au centre commercial TANGER CITY CENTER	DIGIBAY (MARJANE HOLDING)	Mounir HAJ NASSAR	OPC	5 000 000 DH	Mars 2016
Construction d'un PAC (parc d'activité commerciale) à MARJANE NADOR	MARJANE HOLDING	Rachid BOUFOUS	OPC	12 000 000 DH	Juin 2016
Aménagement du siège de MASEN RABAT	MASEN	Taoufik EL OUFIR	OPC	28 950 000 DH	Janvier 2016
Construction des bâtiments du complexe solaire MASEN OUARZAZATE	MASEN	GUERIN & PEDEROZA ARCHITECTURE PLUS	OPC	110 000 000 DH	Décembre 2015
Aménagement de plateaux de bureaux d'un centre d'appels EL JADIDA	INTELCIA	Mounia BERNOUSSI	OPC	8 300 000 DH	Novembre 2015
Aménagement du magasin GEMO Kénitra	VETIBAY (MARJANE HOLDING)	Khalid RAFAI	OPC	5 211 000 DH	2014
Construction d'un PAC (parc d'activité commerciale) à MARJANE TETOUAN	MARJANE HOLDING	Khalid RAFAI Rachid BOUHLAL	OPC	43 375 000 DH	2014
Construction d'un PAC (parc d'activité commerciale) à MARJANE EL JADIDA	MARJANE HOLDING	Khalid RAFAI	OPC	14 925 000 DH	2014
Aménagement des magasins TIKI Kénitra	TEXTIBAY (MARJANE HOLDING)	Adil CHAFAI & Tariq EL BAKALI	OPC	1 600 000 DH	2014

CLE EN MAIN - MOD - AMO - OPC

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Aménagement des magasins ELECTROPLANET Kénitra - El Jadida & Tétouan	DIGIBAY (MARJANE HOLDING)	Divers architecte	OPC	12 800 000 DH	2014
Extension des entrepôts de TEGIC LOGISTIQUE - AIN HARROUDA	TEGIC LOGISTIQUES	Dounia BOUHABEL Meryam EL MANDJRA	CLE EN MAIN	13 705 000 DH	2014
PROJET IMMOBILIER CLOS DES PINS RABAT	ALLIANCES	Gilles ARNAULT	Pilotage et direction du projet pour EMTB	340 000 000 DH	2014
PARACHEVEMENT DE 27 RIADS A MADEEN MARRAKECH	ALLIANCES	Fayçal SENTISSI	Pilotage et direction du projet pour EMTB	-	2013
Construction d'un Hypermarché MARJANE EL JADIDA	MARJANE HOLDING	Khalid RAFAI	OPC	57 550 000 DH	2013
Aménagement des magasins ELECTROPLANET Marrakech Gueliz & Fes	DIGIBAY (MARJANE HOLDING)	Divers architecte	OPC	7 300 000 DH	2013
Aménagement des magasins TIKI Mohammedia et Fes	TEXTIBAY (MARJANE HOLDING)	Divers architecte	OPC	3 900 000 DH	2013
Extension de Dar Assikah SALE	BANK AL MAGHRIB	Omar KOBRITE	OPC	55 620 210 DH	2012
CONSTRUCTION DU SIEGE DE L'OPFPT CASABLANCA	OPFPT	Atelier ORANGE	Pilotage et direction du projet pour THERMO DARIAS	150 000 000 DH	2012
Immeuble de bureaux R+3 TFZ - TANGER	Wafa ASSURANCE	Mamoun ALAMI	OPC	16 300 000 DH	2012
Aménagement des magasins ELECTROPLANET Casa Technopark & Agadir	MARJANE HOLDING		OPC	9 000 000 DH	2012
AGENCE BAM LAAYOUNE	BANK AL MAGHRIB	Saïd LAHLOU	OPC	58 323 000 DH	2011
COMPLEXE AUTOMOBILE MULTI-MARQUES MARRAKECH	TOYOTA DU MAROC	Fayçal SENTISSI	AMO & OPC	37 000 000 DH	2011
USINE SADET A EZZINAT REGION DE TANGER	SADET	Khalid BENNANI	AMO & OPC	61 034 000 DH	2011
CENTRE MULTIFONCTIONNEL DU GUELIZ A MARRAKECH	ACTIF INVEST	DGLA & ASSOCIATI	Pilotage et direction du projet pour TGCC	510 000 000 DH	2011
Aménagement du magasin ELECTROPLANET Salé	DIGIBAY (MARJANE HOLDING)	Amine BENCHEMSI	OPC	3 200 000 DH	2011
Construction d'un Hypermarché MARJANE SALE	MARJANE HOLDING	Amine BENCHEMSI	OPC	105 000 000 DH	2011
Bâtiment LOT 110 PORT TANGER-MED	TMSA	Groupement d'architectes AMJ	OPC	60 000 000 DH	2010
Plusieurs projets PORT TANGER-MED	TMSA	Divers architectes	OPC	70 000 000 DH	2010
SUCCESSALE TOYOTA A AGADIR	TOYOTA DU MAROC	Mohamed Reda BENNANI	AMO & OPC	22 700 000 DH	2009
OPERATION HAMZA I 102 villas Haut standing à FES	AFEJ	Najib SOUBAI	OPC	90 000 000 DH	2009

CLE EN MAIN - MOD - AMO - OPC

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Construction d'un BELEVEDRE PORT TANGER-MED	TMSA	Groupeement d'architectes AMJ	OPC	12 000 000 DH	2009
Bâtiment LOT 140 PORT TANGER-MED	TMSA	Groupeement d'architectes AMJ	OPC	29 200 000 DH	2009
Bâtiment LOT 130 PORT TANGER-MED	TMSA	Groupeement d'architectes AMJ	OPC	28 400 000 DH	2009
Construction d'un Hypermarché MARJANE FES II	MARJANE HOLDING	Amine BENCHEMSI	OPC	88 274 000 DH	2009
Aménagement de 19 Agences bancaires AWB Diverses villes	ATTIJARIWafa BANK	Plusieurs architectes	Maîtrise d'ouvrage déléguée		2007
Construction d'un Hypermarché MARJANE à Hay Hassani - Casablanca	MARJANE HOLDING	Med Ali LAHLOU Med Youssef LAHLOU	OPC	90 000 000 DH	2007
Construction d'une annexe du siège (27 000m ² de bureaux) CASABLANCA	ATTIJARIWafa BANK	Saïd LAHLOU Puis Omar ALAOUI	OPC	140 000 000 DH	2007
Construction du siège régional à Marrakech	BANK AL MAGHREB	Omar ALAOUI	OPC	70 000 000 DH	2007
Aménagement du siège de Maroc Connect à CASABLANCA	WANA	Rachid EL ANDALOUSSI	OPC	54 000 000 DH	2007
Construction de l'Hypermarché METRO TANGER	MAKRO HOLDINGCY MOROCCO	Khalil BENNANI	AMO & OPC	80 000 000 DH	2007
Construction d'un Hypermarché MARJANE à SAFI	MARJANE HOLDING	Mohamed MECHICHE ALAMI	OPC	55 000 000 DH	2007
Construction d'un Hypermarché MARJANE à OUJDA	MARJANE HOLDING	Samir SLAOUI	OPC	72 000 000 DH	2007
Opération Douar Al Askar 1ère Tranche - (650 logements Sociaux et 49 Commerces) FES	ERAC/CN	Omar BENKIRANE Med BEN EL KHADIR Houcine LAHRICHI Abdelkader NADRI	OPC & Gestion des coûts	88 000 000 DH	2006
Réaménagement Boucherie Hypermarché METRO AGADIR	MAKRO HOLDINGCY MOROCCO		OPC	3 000 000 DH	2006
Construction d'un hôtel IBIS de 152 Chambres MARRAKECH	ALLIANCES DEVELOPEMENT IMMOBILIER	Amal SALMI Chakib KABBAJ	OPC	15 000 000 DH	2006
Extension de l'hypermarché MARJANE à Mohammaadia	MARJANE HOLDING	Samir SLAOUI	OPC	10 000 000 DH	2006
Construction d'un parc d'activité commerciale à MARJANE Marrakech	MARJANE HOLDING	Amine BENCHEMSI	OPC	27 000 000 DH	2006
Ensemble immobilier MIAMAR (56 logements standing et 8 commerces) CASABLANCA	MIAMAR	Sad BENKIRANE	OPC	35 417 000 DH	2005
Construction d'une minoterie Industrielle - Commune Essahel HAD SOUALEM	MANAFID AL HOUBOUB	Rachid BEHLOUL	OPC	83 350 000 DH	2005
Ensemble immobilier ZINESSALAM (Lotissement sur 5ha avec 66 logements sociaux et commerces) à TIT MELLIL	ZINESSALAM	Dounya EL ALAMI	OPC	12 500 000 DH	2005
Construction d'un Hypermarché MARJANE à Derb Soltane CASABLANCA	MARJANE HOLDING	Abdellah EL GHRARI	OPC	80 000 000 DH	2005
Réaménagement Hypermarché METRO FES	MAKRO HOLDINGCY MOROCCO	Khalil BENNANI	OPC	30 000 000 DH	2005

CLE EN MAIN - MOD - AMO - OPC

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Construction du siège et des ateliers de Forges de Bazas CASABLANCA	FORGES DE BAZAS	Rachid BEHLOUL	OPC	4 900 000 DH	2004
Réaménagement hypermarché et construction du nouveau restaurant Sidi Maarouf - CASABLANCA	MAKRO HOLDINGCY MOROCCO	Mireille JOURDANET	AMO & OPC	60 000 000 DH	2002
Opération SEBOU (300 logements sociaux) à MARRAKECH	ERAC-TENSIFT	Rachid ALAOUI SOULAIMANI Abdelouahab LAHBABI	OPC	22 500 000 DH	2000
Construction d'une usine d'aliments de volailles à BIR JDID	ALF EL FELLOUS	KABBAJ	OPC	10 000 000 DH	1998
Usine BISCOLUX HAD SOUALEM	BISCUITERIE DE LUXE S.A	Chakib LAHRICHI	OPC	7 070 000 DH	1995
Station Service AFRIQUIA sur l'Autoroute RABAT-LARACHE	AFRIQUIA	Chakib LAHRICHI	OPC	4 386 000 DH	1995
Extension du siège social de ROUSSEL DIAMANT MAROC CASABLANCA	ROUSSEL DIAMANT MAROC(Groupe ROUSSEL-UCLAF)	Abdelaziz HAJJI	OPC	12 000 000 DH	1995
Résidence Taissir (42 logements) à CASABLANCA	SNEC pour le compte de la Fondation des oeuvres sociales de l'OCP	Aziz KARIM LAMRANI	OPC	6 580 000 DH	1995
Ateliers gros tonnage et bâtiment administratif (MITSUBISHI) CASABLANCA	AUTO-HALL	Aziz KARIM LAMRANI	OPC	11 000 000 DH	1995
Boulangerie industrielle Technopole NOUASSEUR	MAROC BUNS INDUSTRIES	Aziz KARIM LAMRANI	OPC	4 200 000 DH	1995
Unité Industrielle SOTRACHIM EL JADIDA	SOTRACHIM (Groupe ROUSSEL-UCLAF)	Youssef BENDRISS	OPC	12 000 000 DH	1994
Immeuble R+4 avec agence bancaire à BERRECHID	ESSOUKNA pour le compte de la B.P CASA-SUD	Youssef BENDRISS	OPC	6 161 032 DH	1993
Succursale AUTO-HALL à EL JADIDA	AUTO-HALL	Youssef BENDRISS	OPC	6 500 000 DH	1993

REFERENCES

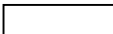
ETUDES DE FAISABILITE & MONTAGES FINANCIERS

ETUDES DE FAISABILITE & MONTAGES FINANCIERS

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DU PROJET	ANNEE
Opération DALILA – ILOT C (425 logements) FES	ATHENA PROJECT MANAGEMENT	Abdelali GUESSOUS	Faisabilité Montage financier	41 500 000 DH	2005
Opération Al Qods (2500 logements) CASABLANCA	CNIA		Faisabilité Montage financier	330 000 000 DH	2004
Opération ZINESSALAM (656 logements) TIT MELLIL	ZINESSALAM	Dounya EL ALAMI	Faisabilité Montage financier	58 000 000 DH	2004
Opération Douar Al Askar (2410 logements) FES	ERAC/CN	-	Faisabilité Montage financier	300 000 000 DH	2002
Opération ES - SALAMA CASABLANCA	ERAC CENTRE	LAHBABI Abdelouahab IMAD – EDDINE	Faisabilité Montage financier		1997
Aménagement de la ZAC du pôle Anfa Arènes CASABLANCA	COMMUNE URBAINE DU MAARIF	OUAZZANI Rachid	Faisabilité Montage financier	-	1997
Opération Centuris 1 CASABLANCA	MARODEC pour le compte de CENTURIS (Groupe O.N.A)	OUAZZANI Rachid LAZRAK Azzedine	Faisabilité Montage financier	96 000 000 DH	1995
Opération Bab Zitouna TAZA	ANHI	LARAKI Ahmed	Faisabilité Montage financier	80 000 000 DH	1993
Opération Mers-Sultan CASABLANCA	ANHI	ALAOUI SOULAIMANI Rachid BENKIRANE Mohamed LAHLOU Sâad	Faisabilité Montage financier	350 000 000 DH	1992

REFERENCES ETUDES TECHNIQUES

 Projet en cours

 Projet achevé

I - ENSEMBLES IMMOBILIERS

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Construction des immeubles de logements du Quartier 4 de BAB AL BAHR SALE	BAB AL BAHR COMPANY	Foster + Partners Wahid MOUNTASSIR	ETUDES BETON ARME & SUIVI DES TRAVAUX	450 000 000 DH TCE 188 200 000 DH pour le LOT Gros œuvre	2014
Construction des immeubles de logements N12&N13 du Quartier 4 de BAB AL BAHR SALE	BAB AL BAHR COMPANY	Foster + Partners Wahid MOUNTASSIR	SUIVI DES TRAVAUX TCE	100 000 000 DH	2014
OPERATION RIAD 1200 logements sociaux FES	AFEJ	Najib SOUBAI	Etudes TCE	100 000 000 DH	2010 Non réalisé
OPERATION HAMZA I 102 villas et résidence de 10 immeubles HS FES	AFEJ	Najib SOUBAI	Etudes TCE	120 000 000 DH	2010
IMMEUBLE ROUDANI Ensemble immobilier de 15 000 m ² CASABLANCA	CMH	Chakib JAÏDI	BETON ARME	25 000 000 DH	2010 Non réalisé
Tanger City Center - Ilot 1 (67000 m ² de plancher 2 IGH de 24 étages, 2 IGH de 15 étages et 1 immeuble R+5) TANGER	FADESA	Mimoun MOKHTAR	Etude Béton Armé	Etudes achevées	2008
Ensemble immobilier ZINESSALAM (Lotissement sur 5ha avec 66 logements sociaux et commerces) TIT MELLIL	ZINESSALAM	Dounya EL ALAMI	Etudes TCE	12 500 000 DH	2005
Immeuble R+5 à usage d'habitation CASABLANCA	REDA MAROC CONSTRUCTION	Abdelali GUESSOUS	Béton armé Electricité Fluides	-	2000
Immeuble R+7 à usage d'habitation CASABLANCA	-	Chakib JAÏDI	Béton armé Electricité Fluides	-	2000
Opération SEBOU (298 logements et 52 commerces) MARRAKECH	ERAC-TENSIFT	Rachid ALAOUÏ SOULAIMANI Abdelouahab LAHBABI	Etudes TCE	27 000 000 DH	2000
Immeuble R+5 à usage d'habitation CASABLANCA	SCI LA CONVENTION	Chakib JAÏDI	Béton armé Electricité Fluides	-	1999
Immeuble R+5 à usage d'habitation CASABLANCA	-	Chakib JAÏDI	Béton armé Electricité Fluides	-	1999
Immeuble R+5 à usage d'habitation CASABLANCA	LAZRAQ & RAHMOUNI (LAILA SARL)	Chakib JAÏDI	Béton armé Electricité Fluides	-	1998

I - ENSEMBLES IMMOBILIERS

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Opération SAADA VI (323 logements) MARRAKECH	ERAC-TENSIFT	Khalid MOLATO	Etudes TCE	13 000 000 DH	1998
Immeuble R+7 à usage d'habitation CASABLANCA	LA NICHEE S.A	Rachid OUAZZANI	Etudes TCE	-	1997
Immeuble R+5 à usage d'habitation CASABLANCA	LAZRAQ & RAHMOUNI	Saïd LAHLOU	Béton armé Electricité Fluides	-	1997
Immeuble R+5 à usage d'habitation CASABLANCA	LAZRAQ & RAHMOUNI	Mohamed MECHICHE ALAMI	Béton armé Electricité Fluides	-	1996
Opération BAHIA (800 logements+ateliers communaux) CASABLANCA	ANHI	Groupement de 7 architectes	Etudes TCE	250 000 000 DH	1995 Non réalisé
Résidence Taissir (42 logements) CASABLANCA	SNEC pour le compte de la Fondation des oeuvres sociales de l'OCP	Aziz KARIM LAMRANI	Etudes TCE	7 500 000 DH	1995
48 Logements de fonction de l'ADM MOULAY BOUSSELHAM	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Chakib LAHRICHI	Etudes TCE	7 000 000 DH	1995
Immeuble R+4 à usage d'habitation EL JADIDA	SEFFAR & CONSORTS	Jaouad BENGELLOUN	Béton armé	-	1994
Opération CENTURIS I (36 logements+56 burx+6 commerces) CASABLANCA	MARODEC pour le compte de CENTURIS (Groupe ONA)	Rachid OUAZZANI Azzedine LAZRAK	Etudes TCE	83 000 000 DH	1994 Non réalisé
Opération MAGHREB ARABI (371 logements embryonnaires) KENITRA	ANHI	Najiba EL ALAMI MALTI Zaki Mohamed BERRADA	Béton Armé		1993

II - IMMEUBLES DE BUREAUX

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Réaménagement de la piscine de club OCP à l'OASIS	OCP	-	Etudes TCE	1 200 000 DH	
Aménagement de bureaux CASABLANCA	PRICE WATER HOUSE	Alec TOSINI	Etudes techniques (CFO/CFA – Fluides)		Fév. 2016
Renforcement de la dalle du PH parking du siège de l'OCP Casablanca	OCP	-	Etudes structures	1 100 000 DH	Oct. 2015
Aménagement de bureaux CASABLANCA	SGATS	Alec TOSINI	Etudes techniques (CFO/CFA – Fluides)		Sept. 2015
Aménagement de plateaux de bureaux d'un centre d'appels EL JADIDA	INTELCIA	Mounia BERNOUSSI	Etudes techniques	8 300 000 DH	Novembre 2015
Construction des immeubles de bureaux du Quartier 5 de BAB AL BAHR SALE	BAB AL BAHR COMPANY	Foster + Partners Wahid MOUNTASSIR	Etudes TCE	400 000 000 DH Projet arrêté en Phase APD	2013
Immeuble de bureaux R+3 à TFZ - Tanger	Wafa ASSURANCE	Mamoun ALAMI	Etudes TCE	15 000 000 DH	2012
Construction d'un Belvédère PORT TANGER-MED	TMSA	Groupement d'architectes AMJ	Etudes TCE	12 000 000 DH	2009
Aménagement du siège de Maroc Connect CASABLANCA	WANA	Rachid EL ANDALOUSSI	Etudes TCE	27 000 000 DH	2007
Réaménagement de la direction régionale CASABLANCA	OFFICE NATIONAL DES TRANSPORTS (ONT)	Adel OURAHOU	Béton armé Electricité Fluides	Projet non réalisé	2003
Extension du siège de CID RABAT	C.I.D	Mohamed BOUCHEBTI	Etudes TCE	-	2001
Construction du siège de la CCIM MOHAMMEDIA	CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE MOHAMMEDIA	Mohamed BOUCHEBTI	Etudes TCE		1998
Immeuble R+4 Direction Régionale KENITRA	S.G.M.B	Amal MKINSI	Electricité	700 000 DH	1997
Construction du siège MERLIN GERIN CASABLANCA	MERLIN GERIN	Samrae TAZI YACHFINE	Electricité		1996
Construction d'un immeuble à Ain Sebâa CASABLANCA	SGMB	Rachid TAZI	Electricité		1996
Extension du siège social de ROUSSEL DIAMANT MAROC CASABLANCA	ROUSSEL DIAMANT MAROC (Groupe ROUSSEL-UCLAF)	Abdelaziz HAJJI	Etudes TCE	12 000 000 DH	1995
Extension du siège de l'ADM RABAT	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Chakib LAHRICHI	Etudes TCE		1995

II - IMMEUBLES DE BUREAUX

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Immeuble R+2 avec agence bancaire ERFOUD	BCM	Saâd GUESSOUS	Béton armé Electricité Fluides		1994
Immeuble R+1 avec agence bancaire RISSANI	BCM	Saâd GUESSOUS	Béton armé Electricité Fluides		1994
Siège de IMM CASABLANCA	Industries Marocaines Modernes (Groupe PROCTER & GAMBLE)	Hakim LEMSEFFER	Electricité	1 500 000 DH	1994
Immeuble R+7 à usage de bureaux CASABLANCA	ACCAPULCO S.A	Khalid LARAKI	Béton armé	2 700 000 DH	1993
Immeuble R+7 à usage de bureaux CASABLANCA	TAWADA S.A	Omar ALAOUI	Béton armé Electricité Fluides	-	1993
Immeuble R+4 avec agence bancaire BERRECHID	ESSOUKNA pour le compte de la BP CASA-SUD	Youssef BENDRISS	Etudes TCE	6 100 000 DH	1993
Siège de la Délégation Préfectorale de Aïn-Chok CASABLANCA	Ministère de la Santé Publique	Abdelali GUESSOUS	Etudes TCE	3 500 000 DH	1993
Siège de la direction régionale MARRAKECH	O.N.E.P	Mohamed KETTANI	Climatisation	2 000 000 DH	1992

III - USINES & ATELIERS

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Construction d'une plateforme logistique à BERRECHID	FGD	Abdellah LAGHRARI	Etudes Fluides (Clim – PCI – Plomberie)	2 200 000DH	Mai 2016
Construction des ateliers de wintérisation à l'usine de Ain Harouda	LESSIEUR-CRISTAL	-	Etudes TCE	4 100 000 DH	
Aménagement atelier savonnerie à l'usine de Ain Harouda	LESSIEUR-CRISTAL	-	Etudes TCE	2 000 000 DH	
Réaménagement de la succursale de Toyota à Rabat	TOYOTA DU MAROC	Fayçal SENTISSI	Etudes TCE	1 500 000 DH	
Réaménagement du show-room du siège de Toyota à Casablanca	TOYOTA DU MAROC	Fayçal SENTISSI	Etudes TCE	3 000 000 DH	
Extension des entrepôts de TEGIC LOGISTIQUE - AIN HARROUDA	TEGIC LOGISTIQUES	Dounia BOUHABEL Meryam EL MANDJRA	Etudes TCE	13 705 000 DH	2014
Extension du quai de déchargement de l'usine de Ain Harouda	LESSIEUR-CRISTAL	-	Etudes BA-CM	-	2014
Réaménagement du bâtiment administratif de l'usine de DAVUM à Casablanca	DAVUM	-	Etudes CFO/CFA-Fluides		2014
Construction de la succursale d'OUJDA	AUTO-HALL	Aziz LAMARANI	Etudes CFO/CFA-Fluides		2014
Extension de l'atelier froid et conditionnement à l'usine de Ain Harouda	LESSIEUR-CRISTAL	-	Etudes TCE		2012
SUCCURSALE TOYOTA MARRAKECH	TOYOTA DU MAROC	Fayçal SENTISSI	Etudes TCE	37 000 000 DH	2011
USINE SADET EZZINAT - TANGER	SADET	Khalid BENNANI	Etudes TCE	61 034 000 DH	2011
Plateforme logistique OULAD SALAH	CTCM	BOUCHEBTI Mohamed	Structures Béton et charpente métallique	25 000 000 DH	2010
Plateforme logistique OULAD SALAH	CTCM	Omar BENJELLOUN Khalid BENJELLOUN	Structures Béton Charpente métallique Electricité Détection incendie Fluides	25 000 000 DH	2010
Entrepôt à Jorf Lasfar	SONASID	-	Etudes TCE	16 500 000 DH	2009
SUCCURSALE TOYOTA AGADIR	TOYOTA DU MAROC	BENNANI Mohamed Reda	Etudes TCE	22 700 000 DH	2009
Construction d'une boulangerie-pâtisserie industrielle de 6000 m ² CASABLANCA	MAROC DESSERT INTERNATIONAL	Abdelouahab LAHBABI	TCE	-	2008

III - USINES & ATELIERS

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Abri voiture de 96 places Entrepôt de MARRAKECH	MAKRO HOLDINGCY MORROCO	Khalil BENNANI	Structure métallique	1 400 000 DH	2007
Abri voiture de 112 places Entrepôt de RABAT	MAKRO HOLDINGCY MORROCO	Khalil BENNANI	Structure métallique	1 350 000 DH	2007
Réfection toiture et mise en place de l'étanchéité Entrepôt de Sidi Mâarouf	MAKRO HOLDINGCY MORROCO	-	Etanchéité	3 350 000 DH	2006
Construction d'une minoterie Industrielle Commune Essahel BERRECHID	MANAFID AL HOUBOUB	Rachid BEHLOUL	Etudes VRD Electricité Fluides	85 000 000 DH	2005
Construction de 2 couvoirs et annexes à El Jadida	DAR EL FELLOUS	Mohamed GHANAM	Béton armé	-	2005
Construction d'une usine de produits chimiques à la zone industrielle BOUSKOURA	STARCHIM	Abdelali GUESSOUS	Béton armé Charpente métallique Electricité Fluides	-	2004
Construction d'une usine de mécanique à la zone industrielle de Mohammedia	AMP	Mohamed BOUCHEBTI	Béton armé Charpente métallique	-	2004
Construction du siège et des ateliers de Forges de Bazas CASABLANCA	FORGES DE BAZAS	Rachid BEHLOUL	TCE	4 900 000 DH	2004
Construction d'une tour de fabrication et extension de l'usine CICALIM à Ain Sebaâ CASABLANCA	CICALIM	Mme ZAZ NAAMANY	TCE		2003
Construction d'une unité industrielle de 13 000 m ² KENITRA	FERTIMA	Mr REGRAGUI	Béton armé Charpente métallique	35 000 000 DH	2003
Remise en conformité des installations électriques du port de Mohammedia	ODEP / DEPM	-	Electricité	-	2002
Construction du Show Room et Ateliers de TOYOTA FES	TOYOTA MAROC	Saïd LAHLOU	Electricité Fluides	-	2001
Remise en état installations électriques atelier d'énergie complexe Nations Unies CASABLANCA	ITISSALAT AL MAGHRIB	-	Electricité Climatisation		2001
Extensions des installations électriques du port de Mohammedia	ODEP / DEPM	-	Electricité	-	2001

III - USINES & ATELIERS

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Eclairage des Ducs d'Albe du port de Mohammedia	ODEP / DEPM	-	Electricité	-	2001
Construction du local de maintenance du golf de BOUZNIKA BAY	CAPRI	Elie MOUYAL	TCE	2 000 000 DH	2000
Construction d'un entrepôt Sidi Maarouf CASABLANCA	MAROC FER	Abdelouahab LAHBABI	Béton armé Charpente métallique	-	1998
Construction d'une usine d'aliments de volailles BIR JDID	ALF EL FELLOUS	KABBAJ	T.C.E	10 000 000 DH	1998
Usine de congélation de poissons LAAYOUNE	IGLOO FISH	Ali SBAI	Béton armé Charpente métallique Electricité Fluides	-	1997
Usine BISCOLUX HAD SOUALEM	BISCUITERIE DE LUXE S.A	Chakib LAHRICHI	T.C.E	8 000 000 DH	1995
Ateliers gros tonnage et bâtiment administratif (MITSUBISHI) CASABLANCA	AUTO-HALL	Aziz LAMRANI KARIM	T.C.E	11 000 000 DH	1995
Atelier de stockage MOHAMMEDIA	PECHINEY - M.M.A	-	Charpente Métallique	-	1995
Boulangerie industrielle Technopole NOUASSEUR	MAROC BUNS INDUSTRIES	Aziz LAMRANI KARIM	T.C.E	4 200 000 DH	1995
Projet de dépoussiérage - phase II - Ain Sebaâ CASABLANCA	IMM (Groupe PROCTER et GAMBLE)		Electricité Automatisme		1994
Usine de produits plastiques EL JADIDA	BATCHOUN MAHFOUZ	Youssef BENDRISS	T.C.E		1994
Réaménagement du siège social de la S.M.E.I.A CASABLANCA	S.M.E.I.A	Aziz LAMRANI KARIM	T.C.E	4 000 000 DH	1994
Unité Industrielle EL JADIDA	SOTRACHIM (Groupe ROUSSEL-UCLAF)	Youssef BENDRISS	Etudes TCE	12 000 000 DH	1993
Extension usine BERRECHID	S.C.E.M	Mohamed MECHICHE ALAMI	Charpente Métallique	2 000 000 DH	1993

III - USINES & ATELIERS

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Succursale EL JADIDA	AUTO-HALL	Youssef BENDRISS	Etudes TCE	6 500 000 DH	1993

IV - HYPERMARCHES & PARCS D'ACTIVITES COMMERCIALES

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Construction d'un PAC (parc d'activité commerciale) NADOR	MARJANE HOLDING	Rachid BOUFOUS	Béton armé Charp. métallique	9 600 000 DH	2014
Construction d'un PAC (parc d'activité commerciale) TETOUAN	MARJANE HOLDING	Khalid RAFAI Rachid BOUHLAL	Béton armé Charp. métallique	16 000 000 DH	2014
Construction de l'Hypermarché METRO TANGER	MAKRO HOLDINGCY MOROCCO	Khalil BENNANI	Etudes techniques TCE	80 000 000 DH	2007
Réaménagement hypermarché MAKRO SIDI MAAROUF et construction du nouveau restaurant CASABLANCA	MAKRO HOLDINGCY MOROCCO	Mireille JOURDANET	Béton armé Charp. métallique	60 000 000 DH	2002
Extension MAKRO AIN SEBAA CASABLANCA	MAKRO HOLDINGCY MOROCCO	Khaled FAÏZ	Etudes techniques TCE	3 000 000 DH	2001

V - BANQUES

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Réaménagement Agence Meknes-Ville MEKNES	BMCE	Chakib BENABDALLAH	Béton armé Electricité Fluides		
Agence bancaire KHEMISSSET	BMCI	Nadia LAHLOU	Avant-métrés CPS		
Réaménagement Agence IZDIHAR CASABLANCA	BMCE	Saâd BENSAT	Béton armé		
Réaménagement Agence Ain Borja CASABLANCA	BMCE	Patrick COLLIER	Béton armé		
Réaménagement Agence KHOURIBGA	BMCE	Claire PATEET	Béton armé Electricité		
Réaménagement Agence Emile Zola CASABLANCA	SGMB	Rachid TAZI	Electricité		
Réaménagement Agence Gueliz MARRAKECH	SGMB	Chakib BENCHEKROUN Amina EL BAHI	Electricité		
Réaménagement Agence KHOURIBGA	SGMB	Chakib BENCHEKROUN Amina EL BAHI	Electricité		
Réaménagement Agence Zerkoutouni CASABLANCA	SGMB	Soufeya CHRAIBI	Electricité		
Réaménagement agence FES PRINCIPALE FES	S.G.M.B	A. LOUKIANOFF J. SEFFRIOUI	Electricité		
Réaménagement Agence Bd Mohamed V CASABLANCA	S.G.M.B	Rachid TAZI	Electricité		
Réaménagement Agence de Tanger TANGER	S.G.M.B	A. LOUKIANOFF	Electricité		
Réaménagement Agence Grande Poste RABAT	S.G.M.B	Amal MKINSI Khalid MOLATO	Electricité		
Réaménagement Agence Driss El Harti CASABLANCA	S.G.M.B	Amal MKINSI	Electricité		
Réaménagement Agence Médiouna CASABLANCA	B.C.M	Abderrahim SIJELMASSI	Béton armé Electricité Fluides		
Construction de l'agence Zenata CASABLANCA	B.M.C.I	Saïd LAHLOU	Electricité		
Réaménagement Agence Cité Djemâa CASABLANCA	B.C.M	Chakib BENABDELLAH	Electricité Climatisation		
Réaménagement Agence Lalla Yacout CASABLANCA	SGMB	Rachid TAZI	Electricité		
Direction Régionale TANGER	SGMB	A. LOUKIANOFF J. SEFFRIOUI	Electricité		
Construction de l'Agence Zénata CASABLANCA	SGMB	Rachid TAZI	Electricité		
Extension du centre informatique de la SGMB CASABLANCA	S.G.M.B	-	Electricité		
Extension de l'agence Lalla Yacout CASABLANCA	BMCE	-	Electricité		
Réaménagement ou création de plusieurs agences	BMCE	Divers	Béton armé Electricité Fluides		

VI - STATIONS SERVICES

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Construction de la station Tanger Free Zone TANGER	CMH		TCE	-	2012
Construction de la station Almoravides MARRAKECH	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station Souissi RABAT	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station Marjane Hay Riad RABAT	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station Chaouia SETTAT	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station Place de la Ligue Arabe TANGER	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station Koudia MEKNES	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station KHEMISSSET	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station Point Carré MARRAKECH	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station Natiuons Unies MARRAKECH	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station Tensift MARRAKECH	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station KHOURIBGA	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station HAD BELFAA	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station LARACHE	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station AIN TAOUJDATE	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station BERRECHID	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station BENGUERIR	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station KALAA DES SRAGHNAS	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station TIFFLET	CMH		TCE	-	2000
Construction de la station Route d'El Jadida CASABLANCA	CMH		TCE	-	1999
Construction de la station Blaye CASABLANCA	CMH		TCE	-	1999

VI - STATIONS SERVICES

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Construction de la station Ghandi CASABLANCA	CMH		TCE	-	1999
Construction de la station Hypodrome CASABLANCA	CMH		TCE	-	1999
Construction de la station Tachfine MARRAKECH	CMH		TCE	-	1999
Construction de la station Ain Sebaa CASABLANCA	CMH		TCE	-	1999
Construction de la station 2 Mars CASABLANCA	CMH		TCE	-	1999
Construction de la station Ain Borja CASABLANCA	CMH		TCE	-	1999
Construction de la station Danton CASABLANCA	CMH		TCE	-	1999
Construction de la station Rond point Hassn II CASABLANCA	CMH		TCE	-	1999
Station Service AFRIQUIA sur l'Autoroute RABAT-LARACHE	AFRIQUIA	Chakib LAHRICHI	TCE	5 000 000 DH HT	1995
Station et ateliers SOMEPI Aire de Repos de MOULAY BOUSSELHAM	SOMEPI	LAHRICHI Chakib	Béton armé	-	
Station et centre commercial CMH Aire de repos MOULAY BOUSSELHAM	CMH	LAHRICHI Chakib	TCE	-	
Construction de la station service AFRIQUIA Marjane Ain Sebâa CASABLANCA	AFRIQUIA	-	TCE	-	
Construction d'une station service JAMMAA EL HOUAFATE	AFRIQUIA	-	TCE	-	

VII - ENSEIGNEMENT & FORMATION

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Réaménagement des anciennes installations électriques du centre de formation portuaire de l'ODEP PORT DE CASABLANCA	O.D.E.P / DEPC	-	Electricité		2003
Lycée Oued Souss AIT MELLOUL	Ministère de l'Education Nationale	Rachid ALOUI SOULAIMANI	Avant-métrés et C.P.S	5 000 000 DH	1993
Dépôt de stockage et de fournitures scolaires à Aïn Sebaa CASABLANCA	Ministère de l'Education Nationale	Abdeljaouad GUENNOUN	Electricité Plomberie	1 000 000 DH	1993
Ecole Marocaine de l'Automobile Créative (EMAC) CASABLANCA	O.F.P.P.T	Chakib LAHRICHI	Electricité Plomberie	4 000 000 DH	1992
Lycée Moulay Ismaïl SEBT GZOULA	Ministère de l'Education Nationale	Abdelali GUESSOUS	Béton armé Avant-métrés et C.P.S	6 000 000 DH	1992
Groupe scolaire IPSM CASABLANCA	Groupe Scolaire IPSM	-	Electricité Plomberie	-	1992
Centre de formation du Bouregreg RABAT	O.N.E.P	-	Climatisation	560 000 DH	1991

VIII - AUTRES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Réaménagement d'un bâtiment pour salles de conférence et cafétéria SIS AU CLUB DE L'OCP A CASABLANCA	OCP	Amine BENCHEMSI	Etudes TCE	3 000 000 DH	2013
Construction de la Mosquée EL HAMD - Californie CASABLANCA	MR MEKOUAR	Sâad SCALLY	Electricité Sonorisation Fluides		2010
Aménagement d'un centre d'archives et construction d'un logement à Hay Mohammédi - Casablanca	O.N.T	Abdelfettah KAREM	TCE	600 000 DH	2007
Aménagement d'un centre de formation et de conférence à Dar Bouazza	O.N.T	Abdelfettah KAREM	TCE	9 000 000 DH	2006
Construction d'un hôtel IBIS de 152 Chambres à Marrakech	ALLIANCES DEVELOPEMENT IMMOBILIER	Amal SALMI Chakib KABBAJ	Etudes béton armé et lots secondaires	12 500 000 DH	2006
Construction des bâtiments des gares de péage de l'autoroute Tanger-Port Oued Rmel	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Saad BARGACH Majida FASSI FIHRI	Béton armé Electricité Fluides		2006
Réaménagement des installations électriques MT/BT du port CASABLANCA	ODEP	-	Electricité		2005
Construction des auvents métalliques des gares de péage de l'autoroute Tanger-Port Oued Rmel	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Saad BARGACH Majida FASSI FIHRI	Charpente métallique		2005
Construction du centre culturel Pôles Anfa Arènes Maarif (Im en 2 sous-sols + R+7) CASABLANCA	COMMUNE URBAINE DU MAARIF	Rachid OUAZZANI	TCE		2004 Non réalisé
Construction des auvents métalliques des gares de péage de l'autoroute Tétouan – Fnideq	SOCIETE DES AUTOROUTES	Rachid EL ANDALOUSSI	Charpente métallique		2004
Remise en état des installations électriques des magasins, hangars et ateliers du port PORT DE CASABLANCA	O.D.E.P / DEPC	-	Electricité		2003
Remise en état des installations électriques des bâtiments et vestiaires du port PORT DE CASABLANCA	O.D.E.P / DEPC	-	Electricité		2003
Etude de sélectivité des relais de protection du port PORT DE CASABLANCA	O.D.E.P / DEPC	-	Electricité		2003
Construction d'un restaurant McDonald's et d'un restaurant Pizza Hut sur la Corniche AGADIR	FIRST REST INTERNATIONAL & PIZZA HUT	Tarik LAKHMIRI Said LAHLOU	Béton armé Electricité Fluides		2003

VIII - AUTRES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Construction d'un Pénitencier (450 détenus) BERRECHID	Ministère de la Justice	Mohcine SRAIRI Mostafa BAQOUAH	T C E	20 000 000 DH	2002
Construction des bâtiments d'exploitation de l'autoroute de liaison entre Mohammedia et l'autoroute CASABLANCA-SETTAT	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Abdelilah CHAWAD	TCE	-	2002
Construction d'un restaurant McDonald's Gueliz MARRAKECH	FIRST REST INTERNATIONAL	Tarik LAKHMIRI	Béton armé	-	2002
Eclairage de l'échangeur CASA-SETTAT	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	-	Electricité		2002
Auvent métallique sur échangeur Settât-Centre (Autoroute de contournement de Settât)	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Mohamed BENNANI	Charpente métallique		2002
Construction de l'auvent métallique sur échangeur PK 33 (Autoroute Casa - Settât)	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Mohamed BENKIRANE	Charpente métallique		2002
Construction des bureaux de vente de Bouznika Bay	CAPRI	Jamal LAAMIRI ALAQUI	T C E	1 800 000 DH	2000
Construction d'une colonie de vacances à Bouznika Bay	CAPRI	Noureddine KOMIHA	T C E	6 000 000 DH	2000
Construction du centre de recherche et de développement sur les agrumes Domaine EL MENZEH KENITRA	I N R A	Abdelaziz MECHICHE EL ALAMI	TCE	10 000 000 DH	2000
Aménagement de l'agence Hassan II CASABLANCA	MAROC TELECOM	Allal NAHAL	Electricité Détection incendie Climatisation - VMC	-	2000
Construction des bâtiments et barrière de péage de l'autoroute RABAT-FES	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Sâad SCALLY	T C E		1998
Extension des bâtiments de la barrière de péage de LARACHE	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Chakib LAHRICHI	TCE	-	1998
Espace de congrès et d'exposition TORO CASABLANCA	TORO	Khalid LARAKI	Electricité		1996
Barrière de péage de sur l'autoroute de Rabat-Larache KENITRA	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Chakib LAHRICHI	Béton armé Electricité Fluides		1995

VIII - AUTRES ETABLISSEMENTS RECEVANT DU PUBLIC

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Barrière de péage de sur l'autoroute de Rabat-Larache LARACHE	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Chakib LAHRICHI	Béton armé Electricité Fluides		1995
Barrière de péage de sur l'autoroute de Rabat-Larache MOULAY BOUSSELHAM	SOCIETE DES AUTOROUTES DU MAROC (ADM)	Chakib LAHRICHI	Béton armé Electricité Fluides		1995
Réaménagement du Show Room de MAPAMA CASABLANCA	MAPAMA	Mourad EL BOURRI	Béton armé		1994
Administration usine JAVEL MOHAMMEDIA	Industries Marocaines Modernes (Groupe PROCTER & GAMBLE)	Hakim LEMSEFFER	Electricité	1 600 000 DH	1993
Administration du Golf CABO NEGRO	S.A.T (Groupe ONA)	Abdeslam BENCRIMO	T.C.E	3 500 000 DH	1993
Réaménagement et extension de la SOMMA CASABLANCA	AUTO-HALL	DECASANOVE	T C E		1993

IX - SANTE

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Réaménagement de l'hôpital My Abdellah MOHAMMEDIA	Ministère de la Santé Publique	-	Etanchéité Electricité Plomberie Peinture	-	2003
Clinique El Hadi CASABLANCA	Mrs BENABDELLAH ET TAZI	Rachid TAZI Chakib BENABDELLAH	Electricité	1 200 000 DH	2003
Construction du Centre de cancérologie de l'Hôpital Ibn Rochd CASABLANCA	Ministère de la Santé Publique	Saïd LAHLOU	T.C.E		2002
Construction Hôpital Hay Hassani CASABLANCA	Ministère de la Santé Publique	Mohamed Jamal BENHAMMOU	Electricité		1998
Construction du centre hospitalier Sidi Soufi CASABLANCA	Ministère de la Santé Publique	Mohamed Jamal BENHAMMOU	Electricité		1997
Réaménagement de l'hôpital ROMMANI	Ministère de la Santé Publique	Ali ADGHIRNI	Electricité, Chauffage Climatisation Fuides médicaux Téléphonie Cuisine-Buanderie	3 200 000 DH	1992

X - VOIRIE & RESEAUX DIVERS

PROJET	MAITRE D'OUVRAGE	MAITRE D'ŒUVRE	MISSIONS	MONTANT HT DES TRAVAUX	ANNEE
Opération BORJ OUAOULOUT (70 Ha) BERKANE	ANHI	KABBAJ	Voirie Assainissement Coordination VRD	50 000 000 DH	2002
Lotissements d'accompagnement (7 ha) OUED ZEM	ERAC-CENTRE	Ahmed EL HARIRI	Voirie Assainissement Coordination VRD	6 500 000 DH	1999
Opération RIAD-ESSALAM (63 ha) BENI MELLAL	SNEC	Boubker BELEMKADEM Fouad WAHAB Mohamed Tahar ZAIMI	Voirie Assainissement Coordination VRD	43 000 000 DH	1997
Opération BOUDHILA (26 ha) BERKANE	ANHI	Atmane NGADI	Voirie Assainissement Coordination VRD	12 500 000 DH	1997
Opération SAADA VI (7 ha) MARRAKECH	ERAC-TENSIFT	Khalid MOLATO	Voirie Assainissement Coordination VRD	2 500 000 DH	1997
Aménagement de la ZAC du pôle Anfa Arènes CASABLANCA	COMMUNE URBAINE DU MAARIF	Rachid OUZZANI	Voirie Assainissement		1997
Opération KISS VILLAGE (140 ha) SAIDIA	STE ROSE DES VENTS	Taoufik SBAI	Voirie Assainissement	50 000 000 DH	1995 Non réalisé
Opération MASSIRA (52 ha) MECHRAA BEL KSIRI	STE SODOSI	Abdelali GUESSOUS	Voirie Assainissement	25 000 000 DH	1994 Non réalisé